



GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

Protokoll

Nr. GR20160510ö über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 10. Mai 2016, Sitzungssaal Gemeinde Neustift-Innermanzing)

Vorsitzender:

| Anwesend | | |
|----------|--------------|--------------------|
| ja | nein | |
| | entschuldigt | nicht entschuldigt |

| | | | | | | | |
|------|------|-------|-------------------|-----|---|--|--|
| Herr | Bgm. | Ernst | Hochgerner | ÖVP | X | | |
|------|------|-------|-------------------|-----|---|--|--|

Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:

| | | | | | | | |
|------|-------|-----------|------------------------------|-------|---|---|--|
| Herr | GGR | Thomas | Steinmair | SPÖ | X | | |
| Herr | Vzbgm | Franz | Tisch-Grubwieser | ÖVP | X | | |
| Herr | GGR | Johann | Leitner | ÖVP | X | | |
| Frau | GR | Edeltraud | Mühlbauer | SPÖ | X | | |
| Herr | GR | Walter | Goldnagl | ÖVP | X | | |
| Herr | GR | Stefan | Buger Mag. (FH) | GRÜNE | | X | |
| Herr | GGR | Anton | Schilling sen. | ÖVP | X | | |
| Herr | GGR | Jürgen | Strutzenberger | SPÖ | X | | |
| Frau | GR | Sonja | Hochgerner | ÖVP | X | | |
| Herr | GR | Michael | Kracher | SPÖ | X | | |
| Herr | GR | Anton | Schilling jun. | ÖVP | X | | |
| Herr | GR | Werner | Horaczek Ing. | FPÖ | X | | |
| Frau | GR | Sabine | Nowotny | ÖVP | X | | |
| Herr | GR | Günther | Schmölz | SPÖ | X | | |
| Herr | GR | Friedrich | Horak Univ. Prof. Dr. | ÖVP | X | | |
| Frau | GR | Doris | Jaderka | GRÜNE | X | | |
| Frau | GR | Irmgard | Schibich | ÖVP | X | | |
| Frau | GR | Roswitha | Zarda | SPÖ | X | | |

Schriftführer:

| | | | |
|------|----|---------|--------------|
| Herr | AL | Andreas | Grübl |
|------|----|---------|--------------|

TAGESORDNUNG

Öffentlich

- 1) Genehmigung des letzten Protokolls vom 8. März 2016
- 2) Verkaufsangebot Sima-Friedl-Franzke für Grundstück Nr. 1032/3 / Grundkauf
- 3) Erhaltungsmaßnahmen am Güterweg Unterkühberg / Auftragsvergabe
- 4) Freiwillige Feuerwehr Neustift-Innermanzing
 - a) Abgeltung von Erhaltungskosten
 - b) Anschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges (MTF) / Grundsatzbeschluss
- 5) Abschluss eines Baurechtsvertrages (Novak) für Grundstücksverkauf Nr. 973/8 / Antrag
- 5) a) Abschluss eines Kaufvertrages (Gölger) für Grundstücksverkauf Nr. 973/9
(Dringlichkeitsantrag)
- 6) Anfragen und Berichte

Nicht öffentlich:

- 7) Genehmigung des letzten nicht öffentlichen Protokolls vom 8. März 2016

Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates). Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 28. April 2016 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bürgermeister Ernst Hochgerner. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

Zu Beginn der Sitzung begrüßt Bgm. Hochgerner den inzwischen angelobten Gemeinderat Herrn Ing. Werner Horaczek, der Herrn Friedrich Brauner im Gemeinderat nachgefolgt ist.

Dringlichkeitsantrag 1: Abschluss eines Kaufvertrages (Gölger) für Grundstücksverkauf Nr. 973/9

Der Vorsitzende berichtet, dass mit Schreiben vom 26. April 2016 Frau Ewa Gölger Ihr Interesse an dem Erwerb des Grundstückes Nr. 973/9 abgegeben hat und ersucht um rasche Genehmigung.

| | |
|--------------------|---|
| Antrag: | Bgm. Hochgerner ersucht um Abstimmung, dass dem vorgebrachten Dringlichkeitsantrag stattgegeben wird. |
| Beschluss: | Der Antrag wird angenommen. |
| Abstimmung: | Mit 17 : 1 Stimme für die Aufnahme. Stimmenthaltung: GGR Steinmair |

Bgm. Hochgerner erklärt, im öffentlichen Teil der heutigen Sitzung den Dringlichkeitsantrag unter TOP 5a) aufzunehmen.

TOP 1 Genehmigung des letzten Protokolls vom 8. März 2016

Sachverhalt: Das Protokoll der Sitzung vom 8. März 2016 ist dem Gemeinderat gemeinsam mit der Einladungskurrende zu dieser Sitzung am Postweg bzw. per E-Mail zugegangen.

| | |
|--------------------|--|
| Antrag: | Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 8. März 2016 genehmigen. |
| Beschluss: | Der Antrag wird angenommen. |
| Abstimmung: | Mit 17 : 1 Stimme für die Genehmigung Stimmenthaltung: GR Werner Horaczek |

TOP 2 Verkaufsangebot Sima-Friedl-Franzke für Grundstück Nr. 1032/3 / Grundankauf

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet, dass die Familien Sima-Friedl-Franzke ihr Grundstück Nr. 1032/3 im Ausmaß von 290 m² der Gemeinde um € 12,-/m² angeboten haben. Da dieses Grundstück in der Nähe des neuen Kreisverkehrs liegt, kann es für die Gemeinde in der Zukunft noch sehr wertvoll werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Ankauf des Grundstückes Nr. 1032/3 zum Preis von € 12,-/m² von der Familie Sima-Friedl-Franzke beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

TOP 3 Erhaltungsmaßnahmen am Güterweg Unterkühberg / Auftragsfreigabe

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet, dass nach einer Anbotausschreibung durch das Land NÖ, Abt. Güterwege, die Firma Zwettler als Billigstbieter für die Sanierung des Güterweges Unterkühberg hervorgegangen ist.

Die Kosten für die Sanierung einer Wegstrecke von rund 440 lfm betragen € 53.910,18 inkl. Mwst.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an die Fa. Zwettler zum Preis von € 53.910,18 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

TOP 4 Freiwillige Feuerwehr Neustift-Innermanzing

a) Abgeltung von Erhaltungsmaßnahmen

Sachverhalt: Bgm. Hochgerner berichtet, dass die Gemeinde für die Erhaltung der Feuerwehr zuständig ist. Für die laufenden Ausgaben, die die Feuerwehr übers ganze Jahr bezahlt (diverse Reparaturen, Anschaffungen von Kleidung, Schläuche etc.) überweist die Gemeinde jährlich € 6.000,-. Zukünftig soll auch der gesamte Treibstoffverbrauch für den FF Fuhrpark von der FF selbst bezahlt werden; eine Rechnungskontrolle ist dann seitens der Gemeinde nicht mehr notwendig.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge durch diese Änderung der FF Neustift-Innermanzing zukünftig einen Betrag von insgesamt € 8.350,- jährlich genehmigen. Diese Vereinbarung soll bis Ende dieser GR-Legislaturperiode gelten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

b) Anschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges (MTF) / Grundsatzbeschluss

Sachverhalt: GR Schilling berichtet, dass in einem gemeinsamen Gespräch zwischen der FF Neustift-Innermanzing und Bgm. Hochgerner der Austausch des VW-Busses diskutiert wurde. Der Zeitpunkt des Fahrzeugwechsels wird abhängig gemacht von zukünftigen Reparaturkosten des Mannschaftsbusses. Die Kostenschätzung eines neuen Mannschaftstransportfahrzeuges (MTF) liegen bei rund € 40.000,- inkl. Mwst. Eine Landesförderung wird in Höhe von € 7.000,- in Aussicht gestellt.

Vzbgm. Tisch-Grubwieser merkt an, dass das MTF aufgrund der für die Gemeinde N-I gültigen Risikoeinstufung 3 nicht zwingend notwendig ist; erst ab Stufe 4.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einen Grundsatzbeschluss genehmigen, bei dem die FF Neustift-Innermanzing den Zeitpunkt des Ankaufs eines MTF – abhängig vom Zustand des bestehenden Mannschaftsbusses - selbst bestimmen kann.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig

TOP 5 Abschluss eines Baurechtsvertrages (Novak) für Grundstücksverkauf Nr. 973/8 / Antrag

Sachverhalt: Bgm. Hochgerner berichtet, dass Herr Dipl.-Ing. Arpad Novak (Wien) sein Interesse an dem Baugrundstück Nr. 973/8 mit 619 m² zum Gesamtkaufpreis von € 50.000,- abgegeben hat. Der Kauf soll als Baurechtsvertrag mit dem Land NÖ abgeschlossen werden.

Antrag: Der Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf des Grundstückes Nr. 973/8 an Herrn Dipl.-Ing. Arpad Novak als Baurechtsgrund mit dem Land NÖ zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Mit 17 : 1 Stimme für den Verkauf.
Stimmhaltung: GGR Steinmair

TOP 5a Verkauf Grundstück Nr. 973/9 / Kaufvertrag GÖLGER (*Dringlichkeitsantrag*)

Sachverhalt: Der Vorsitzende berichtet, dass Frau Ewa GÖLGER (1210 Wien) ihr Interesse an dem Baugrundstück Nr. 973/9 mit 628 m² zum Kaufpreis von € 53.380,- abgegeben hat. Ein diesbezüglicher Kaufvertrag wurde von der Notariatskanzlei in Neulengbach aufgesetzt.

Antrag: Bgm. Hochgerner stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Verkauf des Grundstückes Nr. 973/9 an Frau Ewa GÖLGER zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Mit 17 : 1 Stimme für den Verkauf.
Stimmhaltung: GGR Steinmair

TOP 6 Anfragen und Berichte

GR Schmölz regt aufgrund eines aktuellen Verkehrsunfalls in Außermanzing an, die bestehende Tempobeschränkung 70 auf zukünftig 50 zu senken.

GGR Steinmair fragt nach, ob die im Vorstand beschlossene und vor kurzem aufgestellte, stärkere Straßenlaterne im Bereich der Kohlhofbrücke an der richtigen Stelle ausgetauscht wurde. Dem ist so laut AL Grübl.

Bgm. Hochgerner berichtet, dass der Güterweg Gighof bereits Ende Mai asphaltiert werden kann.

GGR Strutzenberger informiert, dass GGR Leitner als Sprecher der Gruppe STRASSE bestimmt wurde. Ideen für den neuen Kreisverkehr in Außermanzing nimmt die Gruppe STRASSE gerne entgegen. In diesem Zusammenhang ersucht Bgm. Hochgerner die Gruppe STRASSE, sich um den Verbindungsweg zwischen dem Elsbeerweg und dem Wald oberhalb der Kohlhofstraße anzunehmen. Der Fußweg ist auf dieser öffentlichen Verbindungsstrecke nur schwer zu erreichen.

GR Mühlbauer fragt nach, warum es 2016 keinen Maibaum vor dem Gemeindeamt gegeben hat. Seitens der FF ist man aus steuerlichen Gründen mit den Veranstaltungstagen am Limit, so GR Schilling. Einen Maibaum kann jeder aufstellen - nicht nur die Feuerwehr, so Vzbgm. Tisch-Grubwieser.

Bgm. Hochgerner berichtet, dass bei zukünftigen Gratulationsfeiern abwechselnd Gemeinderätinnen aller Parteien zur Feier eingeladen werden.

**Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden
und schließt um 20.15 Uhr die öffentliche Sitzung.**

PROTOKOLLFERTIGUNG

.....
Bgm. Ernst Hochgerner
Vorsitzender

.....
Gemeinderat ÖVP

.....
Andreas Gröbl
Schriftführer

.....
Gemeinderat SPÖ

.....
Gemeinderat FPÖ

.....
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am

..... genehmigt und unterfertigt.