



# GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

## Protokoll

Nr. GR20200505ö über die öffentliche

## Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 5. Mai 2020, Aula Kindergarten Neustift-Innermanzing)

Vorsitzender:

Anwesend		
ja	nein	
	entschuldigt	nicht entschuldigt

Frau	Bgm.in	Irmgard	<b>Schibich</b>	ÖVP	X		
------	--------	---------	-----------------	-----	---	--	--

Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:

Herr	Vzbgm.	Johann	<b>Leitner</b>	ÖVP	X		
Herr	GGR	Thomas	<b>Steinmair</b>	SPÖ	X		
Herr	GGR	Anton	<b>Schilling</b>	ÖVP	X		
Herr	GGR	Walter	<b>Goldnagl</b>	ÖVP	X		
Frau	GR	Edeltraud	<b>Mühlbauer</b>	SPÖ	X		
Frau	GGR	Sonja	<b>Hochgerner</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Johannes	<b>Scharl</b>	ÖVP	X		
Frau	GR	Doris	<b>Jaderka</b>	GRÜNE	X		
Herr	GR	Jürgen	<b>Strutzenberger</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Sabine	<b>Nowotny</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Anton	<b>Schilling jun.</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Günther	<b>Schmölz</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Stefanie	<b>Garstenauer</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Friedrich	<b>Horak</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Wolfgang	<b>Paris</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	<b>Eisner</b>	SPÖ	X		
Herr	GR	Christoph	<b>Tschmelitsch</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	<b>Buger</b>	GRÜNE	X		

Schritfführer:

Herr	AL	Andreas	<b>Grübl</b>
------	----	---------	--------------

## TAGESORDNUNG

### Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten öffentlichen Sitzungsprotokolls von 10.12.2019 und 03.03.2020
3. Bauhof: Ankauf von Regalen
4. Bauhof: Ankauf eines Rasenmähtraktors
5. Zubau Gemeindeamt: Vergabe von Arbeiten einer Natursteinmauer
6. Stromspeicher Gemeindeamt - Förderungsantrag C061995 KEM-PV: KPC-Annahmeerklärung der Fördermittel
7. Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 101 (digitaler Leitungskataster):
  - a) NÖ Wasserwirtschaftsfond - Annahmeerklärung der Fördermittel
  - b) KPC - Annahmeerklärung der Fördermittel
8. Abschluss von Pachtverträgen:
  - a) Diesenhof
  - b) Beachvolleyballverein Sandhoppers
9. Durchführung einer Sommerferienbetreuung
10. Nachmittagsbetreuung in Volksschule und Kindergarten: Unterstützungsmaßnahmen infolge COVID 19
11. Subventionen:
  - a) Pfarre Altlenzbach - Sanierung Ortskirche Neustift-Innermanzing
  - b) FF Neustift-Innermanzing - Sanierung Garagenfußboden
  - c) Hilfswerk Neulengbach - Essen auf Räder
12. Anfragen und Berichte

### Nicht öffentlich:

13. Verlesung und Genehmigung des letzten nicht öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 10.12.2019

Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 28.04.2020 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bürgermeisterin Irmgard Schibich. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

*Hinweis:* Vor Eintritt in den Sitzungsraum wurden alle bekannten Sicherheitsbestimmungen in der derzeitigen Corona-Krise für die Durchführung der Sitzung des Gemeinderates eingehalten (Abstand zueinander, Bereitstellung von Masken, Desinfektionsmittel)

### TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich begrüßt die Gemeinderäte und die Zuhörer. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates).

### TOP 2 Genehmigung des letzten öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 10.12.2019 und 03.03.2020

**Sachverhalt:** Das Protokoll der Sitzung vom 10.12.2019 und 03.03.2020 ist dem Gemeinderat gemeinsam mit der Einladungskurrende zu dieser Sitzung am Postweg bzw. per E-Mail zugegangen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 22.10.2019 und 03.03.2020 genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird für beide Protokolle angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für die Genehmigung der beiden Protokolle.

**TOP 3 Bauhof: Ankauf von Regalen**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass nach Räumung des alten Bauhofes infolge Abbruchs und der Lagerung im neuen Bauhof zusätzliche Schwerlastregale benötigt werden. Eine Angebotseinholung ergab folgende Kostenübersicht (exkl. MwSt., inkl. Montage):

Fa. Schäfer	€ 4.400,00
Fa. Jungheinrich	€ 5.960,00

Der Gemeindevorstand empfiehlt die Vergabe an Fa. Schäfer.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Lieferung und Montage von Schwerlastregale an die Fa. Schäfer zum Angebotspreis von € 4.400,00 exkl. MwSt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

**TOP 4 Bauhof: Ankauf eines Rasenmähtraktors**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass das derzeit befindliche Gerät bereits 10 Jahre im Dienst steht und benötigt nunmehr größere Reparaturen. Aus diesem Grund wurden Angebotspreise für einen KUBOTA Rasenmähtraktor des Typ GR2120-III mit Allrad (21 PS) und Sturzbügel eingeholt:

Fa. Fischer	€ 11.300,00 exkl. MwSt.
Fa. Lagerhaus	€ 11.325,00
Fa. Schön	€ 12.940,00

Der Gemeindevorstand empfiehlt die Vergabe an Fa. Fischer. Der alte Rasenmähtraktor würde der FC Innermanzing auf seine Kosten reparieren und weiter verwenden.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Lieferung eines neuen Rasenmähtraktors an die Fa. Fischer zum Angebotspreis von € 11.300,00 exkl. MwSt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

**TOP 5 Zubau Gemeindeamt: Vergabe von Arbeiten einer Natursteinmauer**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass wie in der Arbeitsgruppe zum Zu- und Umbau des Gemeindeamtes besprochen die Wandverkleidung des neuen Gemeindeamtes an der Westseite mit einer Natursteinmauer versehen wird. Eine Angebotseinholung durch das Architektenbüro Baukooperative zeigt folgende Kostenübersicht:

Fa. Zappe, 3052	€ 24.338,86 exkl. MwSt.
Fa. Tremmel, 3071	€ 25.980,00

Fa. Mayer und Fa. Arbeni haben nicht angeboten.

Der Gemeindevorstand empfiehlt die Vergabe an Fa. Zappe. GR Strutzenberger möchte festhalten, dass seiner Meinung nach die Angebotspreise höher sind als ursprünglich in der Arbeitsgruppe angenommen. Dem widersprechen andere Mitglieder der Arbeitsgruppe.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Errichtung der Natursteinmauer an die Fa. Zappe zum Angebotspreis von €

24.338,86 exkl. MwSt. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

**Abstimmung:** Mit 17 : 2 Stimmen für den Antrag.  
Enthaltung: GR Eisner, GR Schmölz

#### TOP 6      **Stromspeicher Gemeindeamt - Förderungsantrag C061995 KEM-PV: KPC-Annahmeerklärung der Fördermittel**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass für den geplanten Stromspeicher am Gemeindeamt bereits ein Förderantrag bei der KPC (Bundesförderung) gestellt wurde.

Bei geschätzten Kosten von ca. € 22.100,00 kann von einer erhöhten Förderung aufgrund gleichzeitiger Verwendung als Gemeinde-Krisenkommandozentrale in Höhe von € 8.350,00 ausgegangen werden.

Der Gemeindevorstand kann sich die Anschaffung eines Stromspeichers vorstellen und steht daher der Abholung der Fördermittel positiv gegenüber.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge für die geplante aber noch nicht vergebene Stromspeichereinheit den dafür vorgesehenen Förderungsantrag der KPC für eine mögliche max. Förderung in Höhe von € 8.350,- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 7      **Abwasserbeseitigungsanlage Bauabschnitt 101 (digitaler Leitungskataster)**

##### a) NÖ Wasserwirtschaftsfond - Annahmeerklärung der Fördermittel

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass für den bereits in Auftrag gegebenen digitalen Leitungskataster für SW- und RW-Kanäle im Gemeindegebiet nunmehr ein Fördervertrag seitens des Landes NÖ zur Annahme vorliegt. Bei geschätzten Kosten von € 135.000,00 sind Landesförderungen in Höhe von € 10.000,00 zu lukrieren.

Der Gemeindevorstand kann sich die Annahme des Fördervertrages vorstellen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Annahme des vorliegenden Fördervertrages Nr. WA4-WWF-10209101 mit dem Land NÖ über € 10.000,00 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

##### b) KPC - Annahmeerklärung der Fördermittel

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass für den bereits in Auftrag gegebenen digitalen Leitungskataster für SW- und RW-Kanäle im Gemeindegebiet nunmehr ein Fördervertrag seitens des Bundes bzw. der KPC zur Annahme vorliegt. Bei geschätzten Kosten von € 135.000,00 sind Bundesförderungen in Höhe von € 40.000,00 zu lukrieren.

Der Gemeindevorstand kann sich die Annahme des Fördervertrages vorstellen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Annahme des vorliegenden Fördervertrages Nr. B905095 mit der KPC über € 40.000,00 beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

## TOP 8 Abschluss von Pachtverträgen:

### a) Diesenhof

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass aufgrund einer vorzeitigen Kündigung des jetzigen Pächters per 31.1.2020 es zu einer Neuverpachtung bzw. Ausschreibung des Diesenhofes geführt hat. Nach Kundmachung an der Amtstafel bzw. in den amtlichen Gemeindenachrichten meldeten sich 5 Interessenten und stellt sie diese anhand ihrer Bewerbungsunterlagen kurz vor bzw. welche Pläne die jeweiligen Interessenten am Diesenhof verfolgen. Mit den beiden Erstplatzierten führte der Gemeindevorstand ein persönliches Vorstellungsgespräch am Gemeindeamt. Nachstehende Pachtbeiträge wurden geboten:

Fam. Sageder	€ 1.300,00 (Nachbesserung auf € 1.800,00)
Fam. Errikson/Schachner	€ 1.250,00 (Nachbesserung auf € 1.800,00)
Fam. Kräutler-Lechner&Vobruba/Ettenauer	€ 1.100,00
Frau Urani	€ 800,00
Herr Exler	€ 700,00

**Antrag:** Da zwischen den beiden erstgenannten Angeboten nahezu Gleichheit besteht stellt Bgm<sup>in</sup> Schibich den Antrag, dass die Abstimmung über den Zuschlag der Verpachtung des Diesenhofes für 10 Jahre geheim und per Stimmzettel durchgeführt werden soll.

**Beschluss:** Der Antrag wird mehrheitlich angenommen.

**Abstimmung:** Mit 14 : 5 Stimmen für den Antrag  
Stimmhaltung: GGR Steinmair, GR Strutzenberger, GR Mühlbauer  
Gegenstimme: GR Eisner, GR Schmözl

**Antrag:** Die Vorsitzende Bgm<sup>in</sup> Schibich stellt den Antrag, dass der Zuschlag zur Verpachtung des Diesenhofes und gemäß dem vorliegenden Pachtvertrag zwischen den beiden Erstplatzierten Interessenten der Familie Sageder und der Familie Errikson/Schachner erfolgen soll.  
Gemäß vorheriger Abstimmung erfolgt die anschließende Abstimmung geheim und mit Stimmzettel.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Die Auswertung der Stimmzettel erbrachte folgendes Ergebnis:  
Mit 17 : 2 Stimmen für den Zuschlag an Familie Errikson/Schachner

### b) Beachvolleyballverein Sandhoppers

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Verlängerung des vorliegenden Pachtvertrages mit dem Beachvolleyballverein Sandhoppers auf weitere 10 Jahre zu den bisherigen Bedingungen beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

Anmerkung: dem Verein ist mitzuteilen, dass die im Vertrag genannte Pachtfläche von 700 m<sup>2</sup> durch den Verein selbst zu pflegen bzw. zu mähen ist!

## TOP 9 Durchführung einer Sommerferienbetreuung

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass nach einer Bedarfserhebung durch die LERNTIGER ein Bedarf zur Sommerferienbetreuung im Ausmaß von 5 Wochen in Neustift-Innermanzing gegeben ist. Dies wären die 3., 4., 5., 6. und 9. Ferienwoche. Betreuung findet wieder in den Räumlichkeiten der Volksschule Neustift-Innermanzing statt; für die übrigen Ferienwochen besteht die Möglichkeit der Betreuung in der Nachbargemeinde Brand-Laaben. Die geschätzten Kosten (abhängig von den tatsächlich betreuten Kindern) belaufen sich für die Gemeinde auf ca. € 3.000,-.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Sommerferienbetreuung 2020 wie vorgeschlagen über 5 Wochen angeboten werden soll.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 10 Nachmittagsbetreuung in Volksschule und Kindergarten: Unterstützungsmaßnahmen infolge COVID 19

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass es eine Ermäßigung der Beiträge für die Nachmittagsbetreuung in der Volksschule und im Kindergarten im Ausmaß von 100 % für den Zeitraum von Mitte März bis Mitte Mai 2020 für jene Kinder geben soll, die zwar angemeldet waren aber die Betreuungsstunden zu 100 % nicht konsumiert haben. Summenmäßig wird es einen Betrag von ca. € 6.000,- ausmachen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die im Sachverhalt dargebrachte Unterstützungsmaßnahme beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 11 Subventionen:

##### a) Pfarre Altlenzbach - Sanierung Ortskirche Neustift-Innermanzing

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge für die von der Pfarre Altlenzbach organisierte Sanierung der Ortskirche von Neustift-Innermanzing bei geschätzten Gesamtinvestitionskosten von € 65.000,- eine Unterstützung in Höhe von € 5.000,- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

##### b) FF Neustift-Innermanzing - Sanierung Garagenfußboden

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt nach eingehender Diskussion den Antrag, der Gemeinderat möge der FF Neustift-Innermanzing zweckgebunden für deren Sanierung des Garagenfußbodens inkl. der darunter befindlichen Kanalabflussleitungen einmalig eine Unterstützung in Höhe von € 25.000,- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

##### c) Hilfswerk Neulenzbach - Essen auf Räder

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Hilfswerk Neulengbach für deren Anschaffung von neuem Essgeschirr und Warmhalteboxen für die Aktion „Essen auf Räder“ eine Unterstützung in Höhe von € 500,- beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

## TOP 12 Anfragen und Berichte:

Die Vorsitzende berichtet, dass in Neustift-Innermanzing nach 8 positiv auf Corona getesteten Personen es derzeit keine Coronafälle gibt.

GR Mühlbauer ersucht bei Neubestellung von Hundekotsackerl für den öffentlichen Raum die etwas Größeren zu bestellen.

GR Nowotny berichtet, dass aufgrund der Ansteckungsgefahr und zur Vermeidung der weiteren Ausbreitung von Corona das Ferienspiel in Neustift-Innermanzing und auch der Alleinstehendenausflug für das heurige Jahr entfällt.

GR Strutzenberger meldet, dass ein Bürger an ihn herangetreten sei und sich gefragt hat, wie es dazu kam, dass in der Beschreibung zur Abänderung des örtlichen Raumordnungsprogrammes auf dem bebauten Grundstück Nr. 77/6 - bisher als „Geb“ und zukünftig als „Geb-STO“ gekennzeichnet - für dieses ein Baujahr von 1945 angegeben wurde, obwohl nach Ansicht des Bürgers das Grundstück bis zu einem Kaufvertrag aus dem Jahr 1977 nicht bebaut war.

Die Gemeinde wird eine Nachforschung anstellen und das Ergebnis GR Strutzenberger mitteilen, so die Vorsitzende.

GGR Steinmair ersucht im Ortsteil Neustift im steilen Einstiegsbereich des Verbindungsweges zwischen dem Elsbeerweg und der Kohlhofstraße mit Naturhölzern einige Stufen für einen leichteren Einstieg zu setzen.

**Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden  
und schließt um 21.25 Uhr die öffentliche Sitzung.**

## PROTOKOLLFERTIGUNG

.....  
Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich  
Vorsitzende

.....  
Gemeinderat ÖVP

.....  
Andreas Grübl  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat SPÖ

.....  
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am .....

genehmigt und unterfertigt.