



# GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

## Protokoll

Nr. GR20210622ö über die öffentliche

### Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 22. Juni 2021, Aula Kindergarten Neustift-Innermanzing)

Beginn: 18:30 Uhr

Anwesend		
ja	nein	
	entschuldigt	nicht entschuldigt

**Vorsitzender:**

Frau	Bgm.in	Irmgard	<b>Schibich</b>	ÖVP	X		
------	--------	---------	-----------------	-----	---	--	--

**Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:**

Herr	Vzbgm	Johann	<b>Leitner</b>	ÖVP		X	
Frau	GGR	Edeltraud	<b>Mühlbauer</b>	SPÖ	X		
Herr	GGR	Anton	<b>Schilling</b>	ÖVP		X	
Herr	GGR	Walter	<b>Goldnagl</b>	ÖVP		X	
Herr	GR	Jürgen	<b>Strutzenberger</b>	SPÖ		X	
Frau	GGR	Sonja	<b>Hochgerner</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Johannes	<b>Scharl</b>	ÖVP		X	
Frau	GR	Doris	<b>Jaderka</b>	GRÜNE	X		
Herr	GR	Günther	<b>Schmölz</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Sabine	<b>Nowotny</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Anton	<b>Schilling jun.</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	<b>Eisner</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Stefanie	<b>Garstenuer</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Friedrich	<b>Horak</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Wolfgang	<b>Paris</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Michael	<b>Lewisch</b>	SPÖ	X		
Herr	GR	Christoph	<b>Tschmelitsch</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	<b>Buger</b>	GRÜNE	X		

**Schriftführer:**

Herr	Andreas	<b>Grübl</b>
------	---------	--------------

## TAGESORDNUNG

### Öffentlich:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Angelobung eines neuen Gemeinderates
- 3) Bestellung von Gemeinderäten in Arbeitsgruppen
- 4) Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 11.05.2021
- 5) Erlebnisteichkantine: Abschluss eines Pachtvertrages
- 6) ABA Neustift: Auftragsvergabe SW- und RW-Kanalerweiterung Hochfeld
- 7) Volksschule: Auftragsvergabe digitale Klassen (interaktive Displays, PCs und Dok-Kameras)
- 8) TC Neustift-Innermanzing: Subventionsansuchen
- 9) Anfragen und Berichte

Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 10. Juni 2021 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bürgermeisterin Irmgard Schibich. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

*Hinweis: Vor Eintritt in den Sitzungsraum wurden alle bekannten Sicherheitsbestimmungen in der derzeitigen Corona-Krise für die Durchführung der Sitzung des Gemeinderates eingehalten.*

### TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende Bgm<sup>in</sup> Schibich begrüßt die Gemeinderäte und die Gäste. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates).

### TOP 2 Angelobung eines neuen Gemeinderates

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass Gemeinderat Kevin Winkler mit Schreiben vom 25. Mai 2021 sein Gemeinderatsmandat zurückgelegt hat und an dessen Stelle Herr Michael Lewisch von der SPÖ genannt wurde.

Die Vorsitzende liest dem anwesenden Gemeinderat Michael Lewisch folgende Gelöbnisformel vor: „Ich gelobe, die Bundes- und Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Gemeinde Neustift-Innermanzing nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern“.

Gemeinderat Michael Lewisch legt mit den Worten „Ich gelobe“ das Gelöbnis ab.

### TOP 3 Bestellung von Gemeinderäten in Arbeitsgruppen

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass GR Lewisch die nun freigewordene Stelle in der Arbeitsgruppe Sport übernehmen möchte.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Besetzung von GR Lewisch in der Arbeitsgruppe Sport zustimmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 4 Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 11.05.2021

**Sachverhalt:** Das Protokoll der Sitzung vom 11.05.2021 ist den Gemeinderäten per Email bzw. per Post zugegangen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 11.05.2021 genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Mit 12 : 1 Stimme für den Antrag.  
Enthaltung: GR Lewisch

#### TOP 5 Erlebnisteichkantine: Abschluss eines Pachtvertrages

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Abschluss des vorliegenden Pachtvertrages mit Frau Marina Murauer, 3052 Innermanzing, beginnend mit 1. Juni bis 30. September 2021 zu den bisherigen Bedingungen beschließen. Eine Gewerbeberechtigung wurde vorgelegt.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

#### TOP 6 ABA Neustift: Auftragsvergabe SW- und RW-Kanalerweiterung Hochfeld

*GR Tschmelitsch nimmt am Sitzungsverlauf teil.*

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass für die Neuerschließung der Parzellierung Fischer in Neustift (Hochfeldstraße) eine Angebotseinholung für die RW- und SW-Kanalerweiterung samt Straßenbau stattgefunden hat. Von 5 angeschriebenen Firmen haben 3 ihre Angebote abgegeben:

Fa. DI. A. Winkler & Co	€ 287.337,65 exkl. Mwst.
Fa. STRABAG AG	€ 288.593,73
Fa. Swietelsky AG	€ 311.941,94

Sämtliche Angebote wurden vom Zivilingenieurbüro MP geprüft und darüber ein Vergabevorschlag der Gemeinde unterbreitet. Demnach wird vorgeschlagen, der Firma DI. A.

Winkler & Co Baugesellschaft m.b.H., 1230 Wien, die Erd-, Baumeister- und Rohrlegerarbeiten einschließlich Materiallieferungen zur Herstellung bzw. Erweiterung der ABA in Neustift (Parzellierung Fischer) samt Wiederherstellung der Hochfeldstraße zu vergeben.

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorgebrachten Vergabevorschlag des Zivilingenieurbüros - vorbehaltlich der Zustimmung des Amtes der NÖ Landesregierung, Abt. Siedlungswasserwirtschaft - an die Baufirma DI. A. Winkler & Co zum Angebotsnettopreis von € 287.337,65 beschließen.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Einstimmig für die Genehmigung.

### TOP 7 Volksschule: Auftragsvergabe digitale Klassen (interaktive Displays, PCs und Dok-Kameras):

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass in einer Besprechung mit der Direktion der VS Neustift-Innermanzing und Herrn Wolfgang Paris als Lehrervertretung über die Anschaffung von interaktiven Displays, PCs und Dok-Kameras in allen 4 Klassen diskutiert wurde. Für die Kostenermittlung wurden 5 Firmen eingeladen ihre Angebote der Gemeinde zu unterbreiten; Unterschiede ergeben sich teils durch verschiedene Hardwareprodukte. Der Schulfonds des Landes NÖ fördert derartige Anschaffungen im Ausmaß von 20 %.

Firma:	SOP	PROJEKTOR	VOGRIN	BF SOLUTION	GEMDAT
Display:	Prowise	Promethean N.	Promethean C.	Clevertouch	Smart
PC:	Fujitsu	Terra	Maxdata	HP	HP
Doc-Kamera:	Apple ipad	Optoma	Optoma	Hover	Smart
<b>Brutto</b>	<b>28.689,60</b>	<b>30.960,10</b>	<b>37.377,60</b>	<b>38.068,80</b>	<b>38.358,00</b>

Anmerkung: Fa. SOP bietet keine grüne Kreidentafeln und keine Doc-Kameras wie ausgeschrieben an!

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag über die Lieferung und Montage der Geräte samt Software an die Firma Projektor, 1230 Wien, zum Angebotsbruttopreis von € 30.960,10 beschließen.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Mit 13 : 1 Stimme für den Antrag. Enthaltung: GR Paris

### TOP 8 TC Neustift-Innermanzing: Subventionsansuchen

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass der TC Neustift-Innermanzing um eine Unterstützung zu den Sanierungskosten in Höhe von € 7.200,00 für neue Platzlinien auf den

beiden Tenniscourts in Form einer Aussetzung von 1 Jahrespacht - entspricht rund € 2.000,00 - angesucht hat.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem TC Neustift-Innermanzing für die Sanierung der beiden Platzlinien die Pacht für 2021 einmalig erlassen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

## TOP 9 Anfragen und Berichte

Die Vorsitzende berichtet, dass

- nach Rücksprache bei der Gemeinnützigen Wohn- und Siedlungsgesellschaft Schönerer Zukunft diese mit dem Bau der Wohnungen bzw. Reihenhäuser auf den Kohlhofgründen in Neustift mit Frühjahr 2022 beginnen werden;
- in letzter Zeit am Ortsfriedhof auf einigen Gräbern Blumen ausgegraben bzw. aus Vasen mitgenommen wurden;
- die Gemeinde für die Reinigung am Gemeindeamt bzw. von öffentlichen Gebäuden (Ersatz in VS und Kiga) aufgrund einer Pensionierung mit Jahresende eine Reinigungskraft ausschreiben wird;
- das Land NÖ in seiner Projektsfördersitzung am 8. Juni 2021 über die Projekteinreichung der Gemeinde Neustift-Innermanzing für den Einbau einer fixen 4. Kiga-Gruppe im Erdgeschoss des bestehenden Kiga entschieden hat. Ergebnis: abgelehnt!

### Begründung seitens der Prüfungskommission:

- Durch den Einbau des Bewegungsraumes und dem schmalen Gang wird die Funktionalität des Kindergartens gestört, (Erschließung der dahinterliegenden Räumlichkeiten, die Aufsichtspflicht kann nicht mehr erfüllt werden).
- Es ist keine Sichtverbindung ins Freie vorhanden.
- Die bekanntgegebenen Kosten sind relativ hoch, ein Einbau eines Gruppenraumes samt Nebenräumen im Dachgeschoß ist zu prüfen (dabei wären die aufwendigen Umbauarbeiten im Erdgeschoss nicht notwendig).

Über diese ablehnende Entscheidung des Landes wurde bereits in der Gemeinde-Arbeitsgruppe diskutiert. Es wurde beschlossen, dass bis Herbst 2021 ein konkreter Planvorschlag für einen möglichen fixen Zubau am bestehenden Standort ausgearbeitet werden soll.

GR Schmölz berichtet, dass speziell an schönen Sommertagen sehr viele auswärtige Fahrzeuge den Parkplatz am Erlebnisteichareal besetzen und es dazu einen regelrechten Verkehrsstau auf der Zu- und Abfahrt zum Areal ergibt.

GGR Mühlbauer erkundigt sich über den entfernten Baumstamm am Radweg im Bereich des Dörrkellers.

→ aufgrund der Morschheit des Stammes und des dortigen Hochwasserabflussbereiches ist seitens der Wasserrechtsbehörde eine Abgrenzung bzw. Geländer zwischen Radweg und dem Laabenbach nicht erlaubt, so AL Gröbl.

**Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden  
und schließt um 19 Uhr 05 die öffentliche Sitzung.**

**PROTOKOLLFERTIGUNG**

.....  
Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich  
Vorsitzende

.....  
Gemeinderat ÖVP

.....  
Andreas Gröbl  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat SPÖ

.....  
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt und unterfertigt.