



# GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

## Protokoll

Nr. GR20210928ö über die öffentliche

## Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 28. September 2021, Aula Kindergarten Neustift-Innermanzing)

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend		
ja	nein	
	entschuldigt	nicht entschuldigt

**Vorsitzender:**

Frau	Bgm.in	Irmgard	<b>Schibich</b>	ÖVP	X		
------	--------	---------	-----------------	-----	---	--	--

**Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:**

Herr	Vzbgm	Johann	<b>Leitner</b>	ÖVP	X		
Frau	GGR	Edeltraud	<b>Mühlbauer</b>	SPÖ	X		
Herr	GGR	Anton	<b>Schilling</b>	ÖVP	X		
Herr	GGR	Walter	<b>Goldnagl</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Jürgen	<b>Strutzenberger</b>	SPÖ	X		
Frau	GGR	Sonja	<b>Hochgerner</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Johannes	<b>Scharl</b>	ÖVP	X		
Frau	GR	Doris	<b>Jaderka</b>	GRÜNE	X		
Herr	GR	Günther	<b>Schmölz</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Sabine	<b>Nowotny</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Anton	<b>Schilling jun.</b>	ÖVP		X	
Herr	GR	Stefan	<b>Eisner</b>	SPÖ	X		
Frau	GR	Stefanie	<b>Garstenauer</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Friedrich	<b>Horak</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Wolfgang	<b>Paris</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Michael	<b>Lewisch</b>	SPÖ	X		
Herr	GR	Christoph	<b>Tschmelitsch</b>	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	<b>Buger</b>	GRÜNE	X		

**Schriftführer:**

Frau	Anke	<b>Gradinger</b>
------	------	------------------

## TAGESORDNUNG

### Öffentlich:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 22.06.2021
- 3) Umbau Gemeindeamt
  - a) Vergabe Fußbodenverlegearbeiten
  - b) Vergabe Büromöbel
- 4) Laabentalradweg – Sengerfadenstraße: Vergabe von Sanierungsarbeiten
- 5) Kommunalkredit Public Consulting (KPC):
  - a) Volksschule / Photovoltaikanlage + Batteriespeicher: Fördervertrag - Annahmeerklärung
  - b) Kindergarten / Photovoltaikanlage + Batteriespeicher: Fördervertrag - Annahmeerklärung
- 6) Nachtragsvoranschlag 2021
- 7) Grundstücksverkauf Gemeinde – Simhofer (Grundsatzbeschluss)
- 8) Anfragen und Berichte

Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 20. September 2021 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bürgermeisterin Irmgard Schibich. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

*Hinweis: Vor Eintritt in den Sitzungsraum wurden alle bekannten Sicherheitsbestimmungen in der derzeitigen Corona-Krise für die Durchführung der Sitzung des Gemeinderates eingehalten.*

### TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende Bgm<sup>in</sup> Schibich begrüßt die Gemeinderäte, die Gäste und die Presse. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates).

### TOP 2 Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 22.06.2021

**Sachverhalt:** Das Protokoll der Sitzung vom 22.06.2021 ist den Gemeinderäten per Email bzw. per Post zugegangen.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 22.06.2021 genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Mit 13 : 5 Stimme für den Antrag.  
Enthaltung: GR Walter Goldnagl, GGR Leitner Johann, GR Schilling, sen., GR Johannes Scharl, GR Jürgen Strutzenberger

**TOP 3 Umbau Gemeindeamt:****a) Vergabe Fußbodenverlegearbeiten**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende verliest folgende Angebote für die Fußbodenverlegearbeiten:

Firma Hrdlicka	€ 13.034,40 inkl. USt.
Firma Puchegger & Jilg Parkett GmbH	€ 15.224,40 inkl. USt.
Firma Boden Karner GmbH	€ 16.746,00 inkl. USt.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag der Fußbodenverlegearbeit in Höhe von € 13.034,40 an die Fa. Hrdlicka beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmung

**b) Vergabe Büromöbel**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende verliest folgende Angebote für die Lieferung und Montage der Büromöbel:

Firma Neudoerfler Office Systems GmbH	€ 46.113,66 inkl. USt.
Firma Selmer GmbH	€ 49.632,68 inkl. USt.
Firma BENE GmbH	€ 60.491,94 inkl. USt.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag zur Lieferung und Montage der Büromöbel für das Gemeindeamt in Höhe von € 46.113,66 an die Fa. Neudoerfler Office Systeme GmbH beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig

**TOP 4 Laabentalradweg – Sengerfadenstraße: Vergabe von Sanierungsarbeiten**

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass eine Brückensanierung Laabentalradweg – Sengerfadenstraße notwendig geworden ist und verliest folgende Angebote:

Firma Praschl-Bichler Rudolf	€ 23.760,00 inkl. USt.
Firma Holzbau Sulzer GmbH	€ 31.808,48 inkl. USt.
Firma Holzwerk Harold GmbH	€ 37.800,00 inkl. USt.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag der Sanierungsarbeiten an der Radweg-Laabentalbrücke in der Sengerfadenstraße an die Firma Praschl-Bichler Rudolf in der Höhe von € 23.760,00 genehmigen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

## TOP 5 Kommunalkredit Public Consulting (KPC):

### a) Volksschule Photovoltaikanlage+Batteriespeicher: Fördervertrag - Annahmeerklärung

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass eine Annahmeerklärung eines Fördervertrages der Kommunalkredit Public Consulting für die geplante Photovoltaikanlage + Batterie für die Volksschule vorliegt. Das Projekt soll noch 2021 ausgeschrieben und danach 2022 umgesetzt werden. Die Fördersumme beträgt € 8.700,00 bei geschätzten Gesamtkosten von € 41.314,00. Weitere Fördermöglichkeiten bis 50 % durch KIP (Kommunales Investitionsprogramm) ist möglich.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die vorliegende Annahmeerklärung eines Fördervertrages „PV + Batteriespeicher“ der Kommunalkredit Public Consulting für die Volksschule beschließen und die Annahmeerklärung unterzeichnen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

### b) Kindergarten Photovoltaikanlage+Batteriespeicher:Fördervertrag-Annahmeerklärung

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass eine Annahmeerklärung eines Fördervertrages der Kommunalkredit Public Consulting für die geplante Photovoltaikanlage + Batterie für den Kindergarten vorliegt. Das Projekt soll noch 2021 ausgeschrieben und danach 2022 umgesetzt werden. Die Fördersumme beträgt € 18.068,00 bei geschätzten Gesamtkosten von € 52.447,00. Weitere Fördermöglichkeiten bis 50 % durch KIP (Kommunales Investitionsprogramm) ist möglich.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die vorliegende Annahmeerklärung eines Fördervertrages „PV + Batteriespeicher“ der Kommunalkredit Public Consulting für den Kindergarten beschließen und die Annahmeerklärung unterzeichnen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

## TOP 6 Nachtragsvoranschlag 2021

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass der Nachtragsvoranschlag 2021 den Gemeinderäten per Email bzw. per Post zugekommen ist und per Anschlag an der Amtstafel zur öffentlichen Einsichtnahme für den Zeitraum 13.09.2021 bis 27.10.2021 auflag. Schriftliche Eingaben zum Nachtragsvoranschlag 2021 wurden während dieser Zeit nicht eingebracht.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorgebrachten Nachtragsvoranschlag 2021 als angenommen beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

## TOP 7 Grundstücksverkauf Gemeinde – Simhofer (Grundsatzbeschluss)

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Bäckerei Simhofer um einen Ankauf einer Grundfläche im Betriebsgebiet in Außermanzing (Nähe Salzsilo – das der Gemeinde Neustift-Innermanzing gehört) angefragt hat. Grundstücksfläche: zirka 1200 bis 1300m<sup>2</sup>, vorgeschlagener Verkaufspreis vom Gemeindevorstand: € 45,00/m<sup>2</sup>. Nach positiver Zusage des Gemeinderates wird ein Notar nach der Grundvermessung mit dem Kaufvertrag beauftragt.

*Die Sitzung wird unter Abstimmung um 20:07 Uhr unterbrochen.*

*Die Sitzung beginnt erneut um 20:09 Uhr.*

*GR Jürgen Strutzenberger verlässt den Saal um 20:09 Uhr.*

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge für Hrn. Simhofer den Preis von € 45,00/m<sup>2</sup> für das angefragte Bauland-Betriebsgrundstück in Außermanzing von ca.1.200 bis 1.300 m<sup>2</sup> beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig.

## TOP 8 Allfälliges

*GR Jürgen Strutzenberger betritt den Saal um 20:11 Uhr.*

Die Vorsitzende berichtet, dass

- die provisorische KG-Gruppe ab Februar 2022 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes untergebracht wird. Hierfür liegt eine Bewilligung für 2 Jahre vor. Ende des Jahres 2022 wird gemeinsam mit der KG-Leiterin und der Schulinspektorin die weiteren Schritte besprochen, weil die 2,5-Jährigen, dann 3 Jahre alt sind und wieder in die Gruppen zurückgeführt werden.
- die Sportlerehrung von Melanie Kleinberger und Manuel Hrdlicka stattgefunden hat. Die erreichten Erfolge beim Stocksport verdienen großen Lob. Die allgemeine Sportlerehrung soll im Oktober im GH Schilling stattfinden. Die Gemeinderäte der Gruppe Sport sind damit beauftragt.
- morgen 29. Sept um 18:30 Uhr ein Info-Abend zum Thema Impfen stattfindet. Geleitet wird der Abend von Fr. Dr. Franke und Hrn. Prof. Dr. Horak.
- GR Stefan Buger meldet, dass am Donnerstag 30. Sept eine Online-Veranstaltung der Elsbeere Wienerwald stattfindet. Es werden die Ergebnisse der Fragebögen veröffentlicht.

**Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden  
und schließt um 20:17 Uhr die öffentliche Sitzung.**

## PROTOKOLLFERTIGUNG

.....  
Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich  
Vorsitzende

.....  
Gemeinderat ÖVP

.....  
Anke Gradingerl  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat SPÖ

.....  
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am ..... genehmigt und unterfertigt.