



# GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

## Protokoll

Nr. GR20191210ö über die öffentliche

## Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 10. Dezember 2019, Sitzungssaal Gemeinde Neustift-Innermanzing)

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend		
ja	nein	
	entschuldigt	nicht entschuldigt

**Vorsitzende:**

Frau	Bgm	Irmgard	<b>Schibich</b>	ÖVP	x		
------	-----	---------	-----------------	-----	---	--	--

**Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:**

Herr	GGR	Thomas	<b>Steinmair</b>	SPÖ	x		
Herr	Vzbgm	Johann	<b>Leitner</b>	ÖVP	x		
Herr	GGR	Walter	<b>Goldnagl</b>	ÖVP	x		
Frau	GR	Edeltraud	<b>Mühlbauer</b>	SPÖ	x		
Herr	GGR	Anton	<b>Schilling sen.</b>	ÖVP	x		
Herr	GR	Stefan	<b>Buger Mag. (FH)</b>	GRÜNE	x		
Frau	GR	Sonja	<b>Hochgerner</b>	ÖVP		x	
Herr	GGR	Jürgen	<b>Strutzenberger</b>	SPÖ	x		
Herr	GR	Anton	<b>Schilling jun.</b>	ÖVP	x		
Herr	GR	Michael	<b>Kracher</b>	SPÖ	x		
Frau	GR	Sabine	<b>Nowotny</b>	ÖVP	x		
Herr	GR	Werner	<b>Horaczek Ing.</b>	FPÖ	x		
Herr	GR	Friedrich	<b>Horak Univ. Prof. Dr.</b>	ÖVP	x		
Herr	GR	Günther	<b>Schmölz</b>	SPÖ	x		
Herr	GR	Walter	<b>Baumgartner Mag.Ing.</b>	ÖVP		x	
Frau	GR	Doris	<b>Jaderka</b>	GRÜNE	x		
Herr	GR	Wolfgang	<b>Paris</b>	ÖVP	x		
Frau	GR	Roswitha	<b>Zarda</b>	SPÖ	x		

**Schriftführer:**

Herr	AL	Andreas	<b>Grübl</b>
------	----	---------	--------------

## TAGESORDNUNG

### Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des letzten öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 22.10.2019
3. Bericht und Stellungnahme zur Kassaprüfung vom 03.12.2019
4. Sanierung Kapelle Oberkühberg, Vergabe von Spenglerarbeiten
5. Abwasserentsorgung, Vergabe von Kanal-Reinigungsarbeiten und Kanal-TV-Befahrung
6. Zu- und Umbau Gemeindeamt:
  - a) Anbotvergabe Baumeisterarbeiten
  - b) Anbotvergabe Zimmererarbeiten
  - c) Anbotvergabe Spenglerarbeiten
  - d) Anbotvergabe Elektrikerarbeiten
  - e) Anbotvergabe Heizung/Sanitär-Arbeiten
7. Vergabe von Subventionen:
  - a) Ortsvereine
  - b) ASBÖ Altlangbach und Rotes Kreuz Neulengbach
  - c) FC Neustift-Innermanzing
8. Voranschlag und Haushaltsbeschluss 2020
9. Anfragen und Berichte

### Nicht öffentlich:

10. Weihnachtsgewandungen

### TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende begrüßt die Gemeinderäte und die Zuhörer. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates). Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 29. November 2019 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

### TOP 2 Genehmigung des letzten öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 22.10.2019

**Sachverhalt:** Das Protokoll der Sitzung vom 22.10.2019 ist dem Gemeinderat gemeinsam mit der Einladungskurrende zu dieser Sitzung am Postweg bzw. per E-Mail zugegangen.

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 22.10.2019 genehmigen.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Mit 15 : 2 Stimmen für die Genehmigung. Enthaltung: GGR Goldnagl, GGR Steinmair

### TOP 3 Bericht und Stellungnahme zur Kassaprüfung vom 3.12.2019

**Sachverhalt:** GR Mühlbauer berichtet, dass am 3.12.2019 die Gebarung der Gemeinde Neustift-Innermanzing vom Prüfungsausschuss geprüft und darüber ein schriftliches Protokoll verfasst wurde. Es

wurde neben dem Voranschlag 2020 und der Kassen- und Gebarungsprüfung auch eine stichprobenartige Kontrolle der Belege aus dem 4. Q. 2019 durchgeführt.

Nachdem es zu keinen Beanstandungen seitens des Prüfungsausschusses kam entfiel die Stellungnahme der Bürgermeisterin.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, den Bericht über die Kassaprüfung vom 3.12.2019 zur Kenntnis zu nehmen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig

#### TOP 4 Sanierung Kapelle Oberkühberg, Vergabe von Spenglerarbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Kapelle in Oberkühberg (Besitzer Gemeinde Neustift-Innermanzing) dringend saniert gehört. Kostenvoranschläge wurden eingeholt und belaufen sich die Spenglerarbeiten bei Fa. Herbich auf € 3.167,40 inkl. Mwst. Das Dachstuhlholz wird von den Familien Goldnagl und Fischer gespendet und organisieren sich diese auch die Zimmererarbeiten.

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Spenglerarbeiten an die Fa. Herbich zum Angebotspreis von € 3.167,40 inkl. Mwst. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 5 Abwasserentsorgung, Vergabe von Kanal-Reinigungsarbeiten und Kanal-TV-Befahrung

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass das Netz der RW- und SW-Kanäle durch das Büro Micheljak erhoben wurde. Der nächste Schritt in Richtung Digitalisierung ist die Kanal-Reinigung und Kanal-TV-Befahrung. Dazu wurden Angebote vom Büro Micheljak eingeholt und lauten diese nach Prüfung:

- Hydro Ingenieure € 45.825,72 exkl. Mwst.
- Strabag € 53.889,12
- Maier-Bauer € 84.135,00

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Kanal-Reinigungsarbeiten und Kanal-TV-Befahrung an die Fa. Hydro Ingenieure zum Angebotspreis von € 45.825,72 exkl. Mwst. beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

#### TOP 6 Zu- und Umbau Gemeindeamt:

##### a) Anbotvergabe Baumeisterarbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung der Baumeisterarbeiten durch das Büro Baukooperative folgende Angebote brachte:

1. Fa. BM Steinberger, 3052 € 537.915,15 exkl. USt. geprüft
2. Fa. BM Wohlmeyer, 3100 € 546.506,20
3. Fa. BM Kickinger, 3071 € 569.930,50
4. Fa. BM Salzer, 3033 € 597.067,27

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Baumeisterarbeiten an BM Steinberger gemäß geprüftem Angebotspreis von € 537.915,15 exkl. Ust beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig

#### b) Anbotvergabe Zimmererarbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung der Zimmererarbeiten durch das Büro Baukooperative folgende Angebote brachte:

1. Fa. Holzbau Sulzer, 3033 € 105.889,55 exkl. USt. geprüft
2. Fa. Josef Lux und Sohn, 3170 € 110.013,90
3. Fa. Holzwerk Harold, 3451 € 128.730,25

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Zimmererarbeiten an Holzbau Sulzer gemäß geprüftem Angebotspreis von € 105.889,55 exkl. Ust beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig

#### c) Anbotvergabe Spenglerarbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung der Spenglerarbeiten durch das Büro Baukooperative folgende Angebote brachte:

1. Fa. Herbich, 3033 € 122.530,80 exkl. USt. geprüft
2. Fa. Schöpf, 3170 € 149.711,10

**Antrag:** Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Spenglerarbeiten an Fa. Herbich gemäß geprüftem Angebotspreis von € 122.530,80 exkl. Ust beschließen.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig

#### d) Anbotvergabe Elektrikerarbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung der Elektrikerarbeiten durch das Büro Baukooperative folgende Angebote brachte:

1. Fa. Fuchs, 3053 € 144.011,50 exkl. USt. geprüft
2. Fa. Wallner, 3033 € 194.168,46
3. Fa. Farcher, 3170 € 214.551,321

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Elektrikerarbeiten an Fa. Fuchs gemäß geprüftem Angebotspreis von € 122.530,80 exkl. Ust beschließen.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Einstimmig

### c) Anbotvergabe Heizung-Sanitär-Arbeiten

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass die Ausschreibung der Heizung-Sanitär-Arbeiten durch das Büro Baukooperative folgende Angebote brachte:

1. Fa. Kuhn, 3053 € 132.829,09 exkl. USt. geprüft

Weitere Firmen wie Matzinger, Hochgerner, Doppler, LKL, ELMA gaben keine Angebote ab.

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag für die Heizung-Sanitär-Arbeiten an Fa. Kuhn gemäß geprüftem Angebotspreis von € 132.829,09 exkl. Ust beschließen.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Einstimmig

## TOP 7 Vergabe von Subventionen

### a) Vereinsförderung

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag auf die jährliche Zuerkennung einer Förderung für 11 Vereine von Neustift-Innermanzing (gleiche Liste wie 2018) für deren Nachwuchsarbeit in Höhe von je € 220,-.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Einstimmig für den Antrag.

### b) ASBÖ und Rotes Kreuz

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge einmalig für das Jahr 2019 eine Subvention in Höhe von € 5,20 / EW (= Rest auf € 10,-) im Ausmaß von 40% für das Rote Kreuz Neulengbach und von 60% für den ASBÖ Altlingbach gewähren; entspricht € 8.169,20.
<b>Beschluss:</b>	Der Antrag wird angenommen.
<b>Abstimmung:</b>	Einstimmig für den Antrag.

### c) FC Neustift-Innermanzing

**Sachverhalt:** Die Vorsitzende berichtet, dass der FC Neustift-Innermanzing eine Sanierung seiner Anlage plant wie neue Fangnetze, neuen Rasenmähertraktor und Umbau/Erneuerung der Container.

*Für die Dauer der Behandlung dieses Tagesordnungspunktes verlässt GGR Strutzenberger wegen Befangenheit den Sitzungsraum.*

<b>Antrag:</b>	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem FC Neustift-Innermanzing einmalig mit einer Betrag von € 5.000,- für den Umbau der Containeranlage unterstützen. Nach Vorlage einer Rechnung kann die Förderung ausbezahlt werden.
----------------	---

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für den Antrag.

## TOP 8 Voranschlag und Haushaltsbeschluss 2020

**Sachverhalt:** Der Voranschlag 2020 lag in der Zeit vom 25.11.2019 bis 9.12.2019 zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Erinnerungen wurden während dieser Zeit von niemandem eingebracht.

Kerndaten des Voranschlagsentwurfes 2020 und des mittelfristigen Finanzplanes (MFP) bei einer für Neustift-Innermanzing genannten Volkszahl von 1555 lauten:

- Nettoergebnis € 350.400,00
  - bei Erträgen von € 3.486.800,00
  - bei Aufwendungen von € 3.136.400,00
- Haushaltspotential € 229.800,00
- Abgabenertragsanteile € 1.352.000,00
- Schuldenstand € 2.115.000,00 per 31.12.2020 nach € 2.303.300,00
- Rücklagen € 1.000.000,00
- Leasingverpflichtung € 0,00
- Haftungen € 27.400,00
- Finanzkraft - Kennzahl € 1.719.093,00
- Kommunalsteuer € 240.000,00
- Grundsteuer B € 105.500,00
- NÖKAS-Umlage € 382.000,00
- Sozialhilfe-Umlage € 195.000,00

Für 2020 stehen 3 außerordentliche Vorhaben an:

- Um- und Zubau Gemeindeamt € 699.000,00
- Straßenbau € 150.000,00
- digitaler Leitungskataster für Schmutz- und Regenwasserkanäle € 85.000,00

Für 2020 sind keine neuen Darlehensaufnahmen geplant!

Pro-Kopf Verschuldung Ende 2020: € 1.321,88 bei 1600 HWS

Dienstpostenplan: vorgesehen sind 12 Dienstposten, davon 6 Vollzeit- und 6 Teilzeitbeschäftigungen.

Mittelfristige Finanzplanung - Nettoergebnis von 2020 bis 2024:

€ 350.400,00 / € 288.200,00 / € 141.100,00 / € 163.000,00 / € 173.500,00

**Antrag zum Voranschlag 2020:** Die Vorsitzende ersucht nach eingehender Diskussion um Abstimmung, dass der Gemeinderat den vorliegenden Entwurf des Voranschlages 2020 beschließt.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für die Genehmigung.

**Antrag zum MFP bzw. Haushaltsbeschluss:** Die Vorsitzende ersucht um Abstimmung, dass der Gemeinderat den vorliegenden Haushaltsbeschluss 2020 mit den Teilbereichen  
a) Dienstpostenplan 2020 und  
b) Mittelfristiger Finanzplan für 2020 bis 2024  
die im Sachverhalt detailliert erläutert sind, beschließt.

**Beschluss:** Der Antrag wird angenommen.

**Abstimmung:** Einstimmig für die Genehmigung.

Nach den allgemeinen Weihnachtswünschen der verschiedenen Parteien bedankt sich die Vorsitzende bei den Anwesenden und schließt um 20 Uhr 15 die öffentliche Sitzung.

### PROTOKOLLFERTIGUNG

.....  
Bgm<sup>in</sup> Irmgard Schibich  
Vorsitzende

.....  
Gemeinderat ÖVP

.....  
Andreas Gröbl  
Schriftführer

.....  
Gemeinderat SPÖ

.....  
Gemeinderat FPÖ

.....  
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am .....

genehmigt und unterfertigt.