



GEMEINDE NEUSTIFT-INNERMANZING

A - 3052 Innermanzing, Däneke-Platz 3, Bezirk St. Pölten - Land, NÖ

Protokoll

Nr. GR20240827ö über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

(Dienstag, 27. August 2024, Sitzungssaal Gemeindeamt Neustift-Innermanzing)

Beginn: 19:30 Uhr

Anwesend		
ja	nein	
	entschuldigt	nicht entschuldigt

Vorsitzender:

Frau	Bgm.in	Irmgard	Schibich	ÖVP	X		
------	--------	---------	-----------------	-----	---	--	--

Vzbgm. / Gf. Gemeinderäte / Gemeinderäte:

Herr	Vzbgm	Johann	Leitner	ÖVP	X		
Frau	GGR	Edeltraud	Mühlbauer	SPÖ	X		
Herr	GGR	Anton	Schilling	ÖVP	X		
Herr	GGR	Walter	Goldnagl	ÖVP	X		
Herr	GR	Jürgen	Strutzenberger		X		
Frau	GGR	Sonja	Hochgerner	ÖVP	X		
Herr	GR	Johannes	Scharl	ÖVP	X		
Frau	GR	Doris	Jaderka	GRÜNE		X	
Herr	GR	Günther	Schmölz	SPÖ	X		
Frau	GR	Sabine	Nowotny	ÖVP	X		
Herr	GR	Anton	Schilling jun.	ÖVP		X	
Herr	GR	Michael	Lewisch	SPÖ	X		
Frau	GR	Stefanie	Garstenauer	ÖVP	X		
Herr	GR	Friedrich	Horak	ÖVP		X	
Herr	GR	Wolfgang	Paris	ÖVP		X	
Frau	GR	Bärbel	Potzvek	SPÖ	X		
Herr	GR	Christoph	Tschmelitsch	ÖVP	X		
Herr	GR	Stefan	Buger	GRÜNE		X	

Schriftführer:

Herr	Andreas	Grübl
------	---------	--------------

TAGESORDNUNG

Öffentlich:

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 11.6.2024
- 3) Volksschule: KPC Investitionszuschuss C418011 – Raus aus Öl / Annahmeerklärung
- 4) Projekt Kindergartenzubau:
 - a) Fensterarbeiten / Auftragsvergabe
 - b) Finanzierung / Darlehensaufnahme
- 5) Sanierung Sengerfadenstraße: Vergabe Asphaltierungsarbeiten
- 6) Anfragen und Berichte

Nicht öffentlich:

- 7) Genehmigung des nicht öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 11.6.2024

Die Einladung erfolgte mittels Einladungskurrende vom 20. August 2024 ordnungsgemäß und rechtzeitig durch Bürgermeisterin Irmgard Schibich. Die Einladung wurde öffentlich kundgemacht.

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Sachverhalt: Die Vorsitzende Bgmⁱⁿ Schibich begrüßt die Gemeinderäte. Die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig (Anwesenheit von mindestens zwei Drittel der Mitglieder des Gemeinderates).

TOP 2 Genehmigung des öffentlichen Sitzungsprotokolls vom 11.6.2024

Sachverhalt: Das Protokoll der Sitzung vom 11.6.2024 ist den Gemeinderäten per E-Mail bzw. per Post zugegangen.

Antrag: Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge das Protokoll vom 11.6.2024 genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Mit 13 : 1 Stimme für den Antrag.
Enthaltung: GR Garstenauer

TOP 3 Volksschule: KPC Investitionszuschuss C418011 – Raus aus Öl / Annahmeerklärung

Sachverhalt: Die Vorsitzende berichtet, dass für die Heizungsumstellung in der VS von Öl auf Hackgut u.a. bei der KPC um Förderung angesucht wurde. Die dafür zugesprochene

Unterstützung in Höhe von EUR 3.000,- wird bei Annahme des vorgelegten Erklärungsformulars ausbezahlt..

Antrag:	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die vorliegende Annahmeerklärung beschließen.
Beschluss:	Der Antrag wird angenommen.
Abstimmung:	Einstimmig für den Antrag.

TOP 4 Projekt Kindergartenzubau:

Sachverhalt: a) Fensterarbeiten / Auftragsvergabe

Die Vorsitzende berichtet, dass für die Fensterarbeiten seitens des Architekturbüros ein Vergabevorschlag vorliegt und folgende Angebotssummen (exkl. Ust) nach einer vertieften Prüfung vorliegen:

Fa. Josko, 4794	EUR 76.730,93 exkl. Ust.
Fa. Wimmer, 3170	EUR 85.819,56
Fa. Zöchling, 3160	Lieferung erst 2025 möglich!
Fa. Kapo, 8225	EUR 100.780,64

Antrag:	Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Billigstbieter der Fa. Josko den Auftrag über Fensterarbeiten am Kiga-Zubau zum Angebotsnettopreis von EUR 76.730,93 beschließen.
Beschluss:	Der Antrag wird angenommen.
Abstimmung:	Einstimmig für den Antrag.

Sachverhalt: b) Finanzierung / Darlehensaufnahme

Die Vorsitzende berichtet, dass für die Finanzierung des Kiga-Zubaus die Kosten für ein Darlehen in Höhe von EUR 1.000.000,- von verschiedenen Kreditinstituten eingeholt wurden mit folgendem Ergebnis:

DARLEHENSANGEBOTE								
Stand: 13.08.2024								
Bauvorhaben Zubau KIGA				Zuzählungsphase		Tilgungsphase		
EUR 1.000.000,00						variabel		
Laufzeit max. 25 Jahre						fix		
						5 Jahre 10 Jahre 15 Jahre 25 Jahre		
	6-M-Euribor 22.07.2024	Aufschlag						
Sparkasse Nlgb.			Absage					
Volksbank Nlgb.			nicht angeboten					
Bank Austria	3,641	0,550	4,191	4,191				3,200
Kommunalkredit	3,641	0,500	4,141	4,141		3,324	3,348	3,289
BAWAG	3,641	0,600	4,241					3,305
	ICE Swap Rate	0,600						
RB Wienerwald	3,641	0,740	4,381	4,381	3,280	3,340	3,400	3,390
Hypo NÖ	3,641	0,470	4,111					
	ICE Swap Rate	1) 0,600			3,320			
		2) 0,680				3,439		
		3) 0,730					3,507	
		3) 0,770						3,547

1) Stand ICE Swap Rate 7-Jahres Satz 2,720% vom 22.7.2024
2) Stand ICE Swap Rate 12-Jahres Satz 2,759% vom 22.7.2024
3) Stand ICE Swap Rate 15-Jahres Satz 2,777% vom 22.7.2024

Antrag: Die Vorsitzende stellt nach kurzer Diskussion den Antrag, der Gemeinderat möge das Darlehen in Höhe von EUR 1 Mio. gemäß dem Angebot der Bank Austria über 25 Jahre mit einem fixen Zinssatz annehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig für den Antrag.

TOP 5 Sanierung Sengerfadenstraße: Vergabe Asphaltierungsarbeiten

Sachverhalt: Die Vorsitzende berichtet, dass die Kosten für eine Neuasphaltierung des Fahrbahnbereichs der Sengerfadenstraße eingeholt wurden. Die Kosten belaufen sich bei:

Fa. Held & Franke	EUR 185.223,82 brutto
Fa. Pittel	EUR 204.117,82
Fa. Strabag	EUR 205.749,65
Fa. Traunfellner	EUR 221.948,50
Fa. Porr	EUR 237.403,09
Fa. Swietelsky	EUR 239.959,73
Fa. HS Asphalt	EUR 275.923,75
Fa. Granit-Bau	Absage

Antrag: Die Vorsitzende stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Billigstbieter der Fa. Held & Franke den Auftrag über Asphaltierungsarbeiten in der Sengerfadenstraße zum Angebotsbruttopreis von EUR 185.223,82 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: Einstimmig für den Antrag.

TOP 6 Anfragen und Berichte

Die Vorsitzende berichtet, dass

- nach 21 Jahren Frau Dr. Barbara Franke ihre Tätigkeit als Ärztin in Neustift-Innermanzing mit 13. September 2024 beendet und in Pension geht.
Ihr Nachfolger Herr Dr. Bauer wird am 1. Oktober 2024 seine Tätigkeit an derselben Stelle aufnehmen.

Der Vorsitzende bedankt sich bei den Anwesenden und schließt um 20:00 Uhr die öffentliche Sitzung.

PROTOKOLLFERTIGUNG

.....
Bgmⁱⁿ Irmgard Schibich
Vorsitzende

.....
Gemeinderat ÖVP

.....
Andreas Gröbl
Schriftführer

.....
Gemeinderat SPÖ

.....
Gemeinderat GRÜNE

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am genehmigt und unterfertigt.